



# DOSSIER DE PRÉSENTATION



GROUPE OCD



**GROUPEOCD**

16, avenue des glycines  
12850 Onet-le-Château

Tél. 05 65 87 00 68 / Fax 05 65 87 19 99  
[contact@groupeocd.com](mailto:contact@groupeocd.com)

[www.groupeocd.com](http://www.groupeocd.com)



# SOMMAIRE

1

## Présentation générale du GROUPEOCD ..... p 4

GROUPEOCD Bureau d'Ingénierie ..... p 4

Domaines d'intervention ..... p 6

Méthodologie ..... p 13

Engagements ..... p 14

2

## Moyens humains ..... p 15

3

## Moyens matériels ..... p 19

4

## Nos références ..... p 21

Fondé il y a près de quarante ans par Olivier Coudrain, le bureau d'études GROUPEOCD est spécialisé dans l'ingénierie et plus particulièrement :

- La maîtrise d'œuvre générale d'exécution,
- Les études de structures béton et métal,
- Les études de fluides électricité courants fort et faible, plomberie, chauffage et ventilation.

En 2010, Olivier Coudrain décide d'impliquer plus encore ses proches collaborateurs et associe Sébastien Majorel, Nicolas Marty et Philippe Fenayrou à la direction du GROUPEOCD.

L'évolution du GROUPEOCD amène de nouvelles compétences au sein de la construction :

- Les études d'économie de la construction,
- Le pilotage d'opération et plus particulièrement l'OPC,
- La maîtrise d'œuvre de désamiantage.

Fort de son ancrage dans l'Aveyron et les départements limitrophes, le GROUPEOCD poursuit son développement dans le but d'intégrer de nouvelles compétences telles que les structures bois et d'investir de nouveaux territoires.

Implantée dans l'agglomération de Rodez et Montpellier, une équipe de 29 collaborateurs se tient au service de vos projets.

# 40

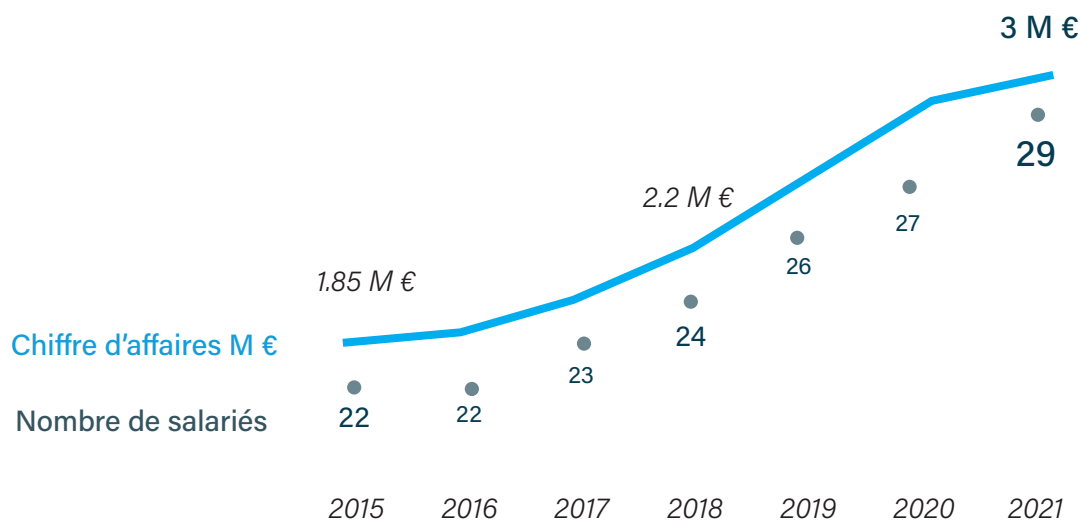
ANS D'EXPÉRIENCE

# 29

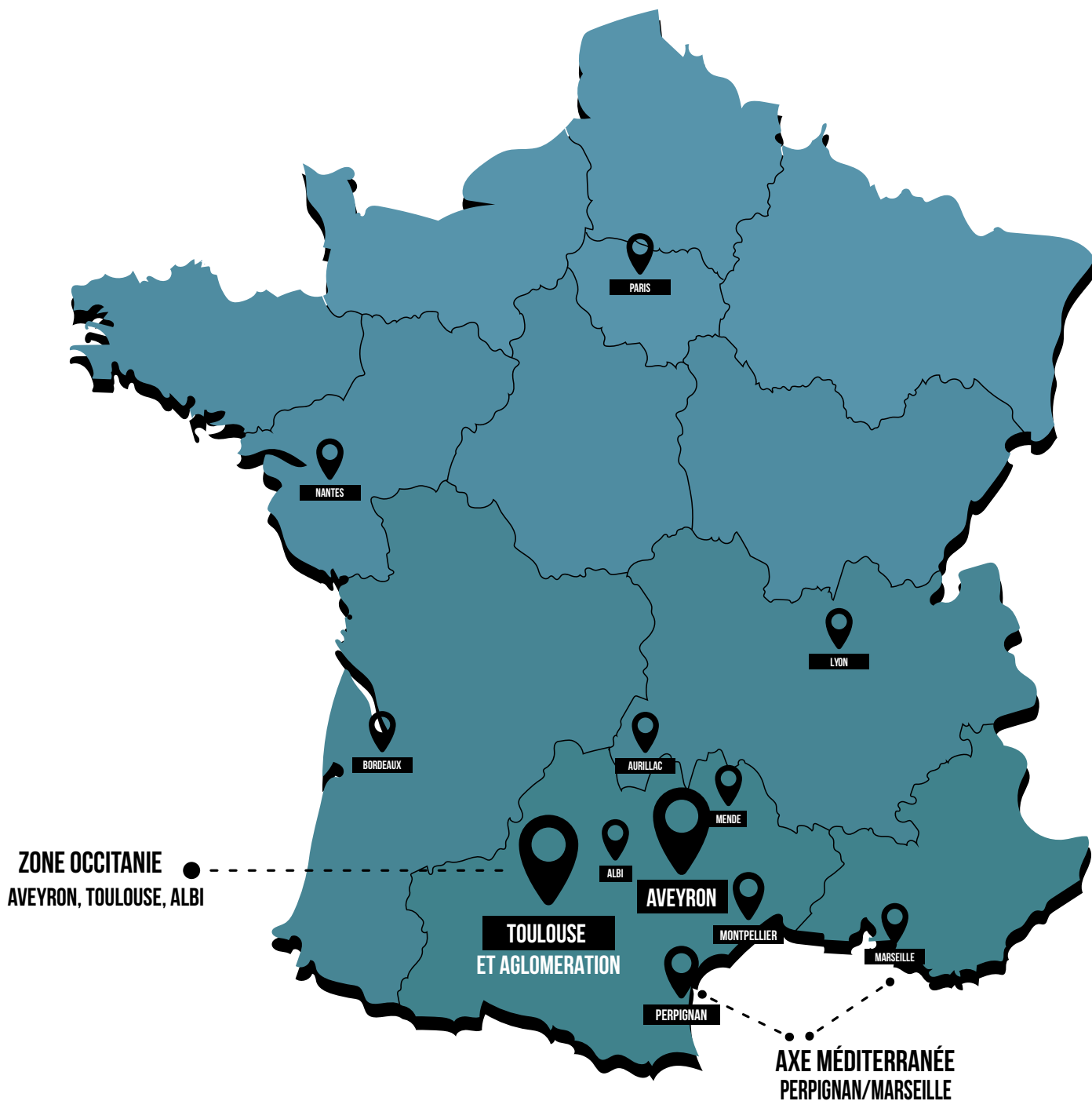
COLLABORATEURS

# 3 MILLIONS €

CA HT



# Zones d'intervention



Le **GROUPEOCD** intervient de la conception à la livraison des travaux sur l'ensemble du territoire et plus particulièrement dans la région sud.

## Nos valeurs

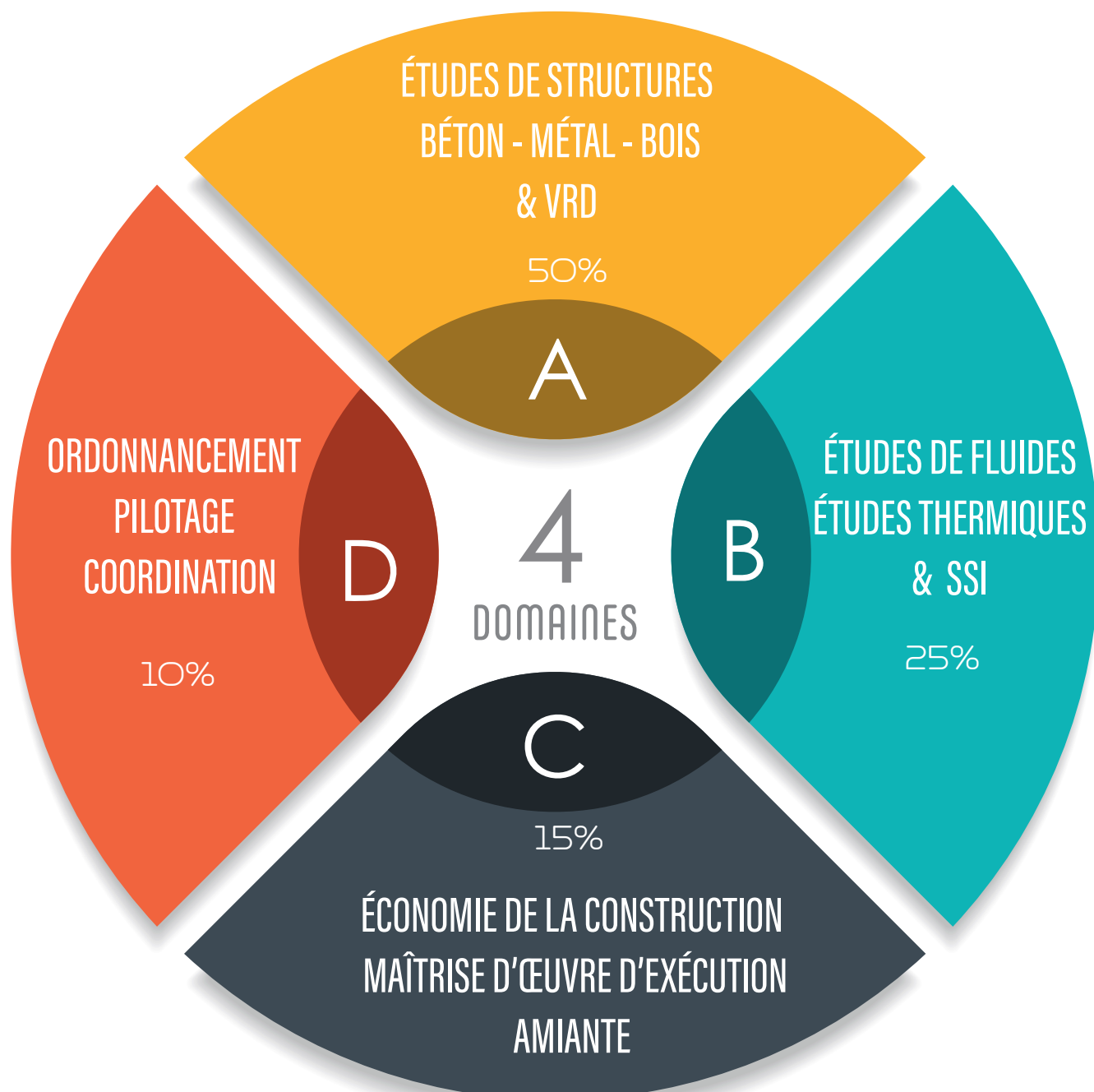
*Esprit d'équipe*

*Pluridisciplinarité*

*Adaptabilité*

# DOMAINES D'INTERVENTION ...

4 activités complémentaires



Le **GROUPE OCD** est structuré en quatre entités spécifiques regroupant des ingénieurs et des techniciens en capacité d'appréhender les projets dans leur globalité.

Cette organisation permet d'assurer un lien constant grâce à une équipe soudée et à la traçabilité des actions en rassemblant diverses compétences complémentaires, détenues par chacun des pôles. Cette synergie des savoir-faire présents et mobilisables nous permet de nous adapter en tous points aux spécificités du projet.

# ÉTUDES DE STRUCTURES

## BÉTON, MÉTAL, BOIS & VRD

### Nature des projets

Projets de construction ou de réhabilitation publics ou privés,  
Bâtiments industriels et bâtiments commerciaux, logements collectifs sociaux ou non, maisons individuelles.

### Les missions

Nos équipes d'ingénieurs :

- Interviennent dans l'ensemble des phases de conception, de diagnostics, de réalisation et de suivi d'exécution.
- Assurent un rôle de support auprès des architectes chargés de conceptualiser le projet tout en prenant en compte l'économie et ses faisabilités techniques.
- Conseillent et analysent les contraintes, recommandent des matériaux et structures à utiliser.
- Réalisent des études complètes de structures et VRD : avant-projets, plans d'exécution, carnets de détails et notes de calcul.

### Synergies

Nos missions d'études de structures et de VRD s'inscrivent dans une démarche d'échanges et de travail collaboratif en liaison avec l'architecture, l'environnement et l'économie de projet.

### L'équipe

14 collaborateurs, ingénieurs structure

Expérience pluridisciplinaire dans les domaines de l'ingénierie de la structure et VRD.

Forte intervention dans le secteur de l'ingénierie d'exécution : des collaborateurs compétents et expérimentés pour faire face aux problématiques de chantier.

Formation continue opérée en interne pour assurer l'encadrement et l'évolution des collaborateurs.

Cellule BIM avec un BIM Manager afin de répondre aux différentes évolutions des méthodes de travail dans le domaine de l'ingénierie.

### Moyens

Outils Dessins :  
AUTOCAD / REVIT STRUCTURE / CAD WORK

Logiciels de Modélisation numérique :  
ROBOT STRUCTURAL / GRAITEC / MD BAT

L'informatique et l'analyse numérique au service de l'ingénierie :

Chaque projet fait l'objet d'une modélisation numérique permettant d'appréhender au mieux le comportement des structures et de les optimiser dès les premières phases de conception.

# Les domaines d'activités

## STRUCTURES BÉTON ARMÉ

- Les constructions parasismiques
- Bâtiments d'habitation collectifs
- Bâtiments de bureaux
- Bâtiments industriels
- Bâtiments commerciaux
- Bâtiments scolaires
- Bâtiments sportifs
- Bâtiments hospitaliers

## GÉNIE CIVIL

- Les murs de soutènement (murs poids, murs béton)
- Les silos
- Les parcs de stationnement couverts
- Génie civil d'équipement industriel
- Les réservoirs enterrés ou aériens
- Les stations de filtration, d'épuration
- Les retenues d'eau (bassins, digues, barrages, micro-centrales hydrauliques)

## CHARPENTES MÉTAL ET BOIS

- Calcul de structures et ossatures de charpentes métalliques,
- Calcul de structures et ossatures de charpentes bois : traditionnelles en bois massif KLH, Kerto-S et autres bois en lamellé collé.

## VOIRIES ET RÉSEAUX DIVERS

- Voirie
- Assainissement eaux usées (réseaux de collecte, stations d'épuration) et eaux pluviales
- Adduction en eau potable et défense incendie
- Réseaux secs (éclairage public, basse tension, Télécom, Gaz, etc.)





# B

# ÉTUDES DE FLUIDES

# ÉTUDES THERMIQUES & SSI

## Nature des projets

Projets de construction ou de réhabilitation publics ou privés,  
Bâtiments industriels et bâtiments tertiaires, logements collectifs sociaux ou non, maisons individuelles.

## Les missions

Au-delà du cadre réglementaire et normatif grandissant, nos ingénieurs et techniciens :

- S'engagent à réaliser des études d'ingénierie spécifiques et dédiées à vos projets avec des solutions optimisées et fonctionnelles.
- Assurent un rôle de support auprès des architectes chargés de conceptualiser le projet tout en prenant en compte l'économie et ses faisabilités techniques.
- Conseillent et analysent les économies afin de réduire au mieux les dépenses tout en préservant l'environnement et le confort.
- Estiment le coût des travaux à prévoir en répondant à la démarche HQE.
- Réalisent des plans d'exécution, plans de maintenance, notes de calculs et dossiers d'ouvrages exécutés selon les normes en vigueur.

## Synergies

Nos missions d'études techniques s'inscrivent dans une logique environnementale selon le cahier des charges (Charte verte) du Maître d'Ouvrage en adéquation avec tous les acteurs du projet.

Notre mission SSI (Système de Sécurité Incendie) constitue conjointement une importante mission de coordination afin d'intégrer les contraintes réglementaires à l'architecture.

## L'équipe

7 collaborateurs, dont un référent chantier NF Habitat,

Une équipe force de proposition sur l'ensemble de vos projets simples ou complexes en Aveyron et plus largement en France.

Formation continue opérée en interne pour assurer l'encadrement et l'évolution des collaborateurs.

Cellule BIM afin de répondre aux différentes évolutions des méthodes de travail dans le domaine de l'ingénierie.

## Moyens

Logiciels Dessins, Calculs, Études et Dimensionnements :

REVIT / AUTOCAD  
STABIPLAN  
PLEIADES  
PERRENOUD

Chaque projet fait l'objet d'une modélisation numérique permettant de réaliser une synthèse des différents réseaux suivant les éléments de structure.

# Les domaines d'activités

## **THERMIQUE**

- RT 2012 / Bbio
- RE 2020
- E+C-
- Bilan Carbone
- Études en approvisionnement en énergie
- Études d'ensoleillement
- Études FLJ (Facteur Lumière Jour)
- Études éclairage naturel
- Tests de perméabilité à l'air
- Simulation Thermique Dynamique
- Audit énergétique
- RT existant

## **ELECTRICITÉ COURANTS FORTS / COURANTS FAIBLES**

- Conception des installations électriques
- Mise aux normes des locaux existants
- Réaménagement des installations électriques existantes
- Études et dimensionnements des installations de production de photovoltaïque
- Intrusion / contrôle d'accès / surveillance vidéo

## **CVC (Chauffage / Ventilation / Climatisation) PLOMBERIE SANITAIRE**

- Réalisation des productions de chauffage individuels ou collectifs (géothermie, chaufferie collective bois, gaz, etc.)
- Conception des systèmes de traitement d'air performants
- Détermination des installations d'eau chaude sanitaire solaire
- Puits canadiens
- Murs trombes

## **DÉSENFUMAGE / SSI**

- Analyse réglementaire
- Dimensionnement
- Préconisations





# ÉCONOMIE DE LA CONSTRUCTION

# MAÎTRISE D'ŒUVRE D'EXÉCUTION

# AMIANTE

## L'équipe

6 collaborateurs,

Nos économistes assurent la rédaction des descriptifs de l'ensemble des corps d'état du second œuvre, ainsi que l'établissement des quantitatifs pour la consultation des entreprises.

Le GROUPE **OCD** dispose d'une équipe expérimentée afin de s'assurer de la bonne mise en œuvre des prescriptions en adéquation avec le projet architectural et assure au Maître d'Ouvrage la maîtrise des risques liés au désamiantage.

## Moyens

L'outil ATTIC + permet un suivi précis et régulier du projet en liaison avec la modélisation IFC.

Le pôle Maîtrise d'œuvre d'exécution Amiante du GROUPE **OCD** est certifié depuis 2016 par un organisme de formation agréé.

Cette formation en tant que Maître d'œuvre amiante nous permet d'appréhender au mieux les différents processus à mettre en œuvre par l'entreprise pour le désamiantage.

## Nature des projets

Projets neufs ou de réhabilitation pour Maîtrise d'Ouvrage publique ou privée.

## Les missions

### **Estimation :**

Mise en place d'un outil permettant tout au long du projet de vérifier la faisabilité de l'opération et le respect des coûts.

### **Pièces écrites :**

Rédaction des pièces écrites tout corps d'état avec ATTIC +, logiciel permettant de lier les cadres quantitatifs avec les cahiers des charges et de valider les quantités et les prestations.

### **Gestion de projet :**

Établissement des contrats de travaux, négociation avec les entreprises, rédaction des pièces administratives, certificats de paiements, mise au point d'avenants.

### **Direction des Travaux :**

Gestion des réunions de chantier, élaboration de comptes-rendus et suivi des levées de réserve.

## Synergies

Nos missions d'Économie de la construction et Maîtrise d'œuvre amiante s'inscrivent dans une démarche de gestion globale du projet.

# D

## ORDONNANCEMENT

## PILOTAGE

## COORDINATION

### Nature des projets

Chantiers de bâtiment et de constructions diverses.  
Le pôle OPC du **GROUPEOCD** intervient dans le secteur du bâtiment, privé et public.

### Les missions

#### **Ordonnancement :**

Analyser les tâches liées aux études d'exécution et aux travaux, déterminer leur enchaînement ainsi que leur chemin critique, mais aussi proposer des mesures correctives visant à respecter les délais d'exécution.

#### **Pilotage :**

Appliquer les mesures d'organisation depuis la préparation jusqu'à la levée des réserves et ce, dans les délais prévus au contrat.

#### **Coordination :**

Harmoniser dans le temps mais aussi dans l'espace les actions des différents intervenants.

### Synergies

Notre mission OPC assure la liaison et la coordination entre l'ensemble des intervenants pour la réalisation de l'ouvrage. L'OPC est un instrument à considérer comme une nécessité économique du projet. Les délais non maîtrisés et les aléas de chantier coûtent cher au Maître d'Ouvrage, à l'Architecte et aux Entreprises.

### L'équipe

4 collaborateurs dont le rôle est :

D'établir le calendrier d'exécution et de coordonner l'avancement des travaux afin de faire respecter :

- le délai global prescrit dans le contrat,
- la livraison des ouvrages conformes aux prescriptions.

Expérience pluridisciplinaire dans les domaines de l'ingénierie de la construction.

Formation continue opérée en interne pour assurer l'encadrement et l'évolution des collaborateurs.

### Moyens

Logiciel Microsoft Project pour l'élaboration de plannings sous diagramme Gantt, suivi analytique et financier du projet.

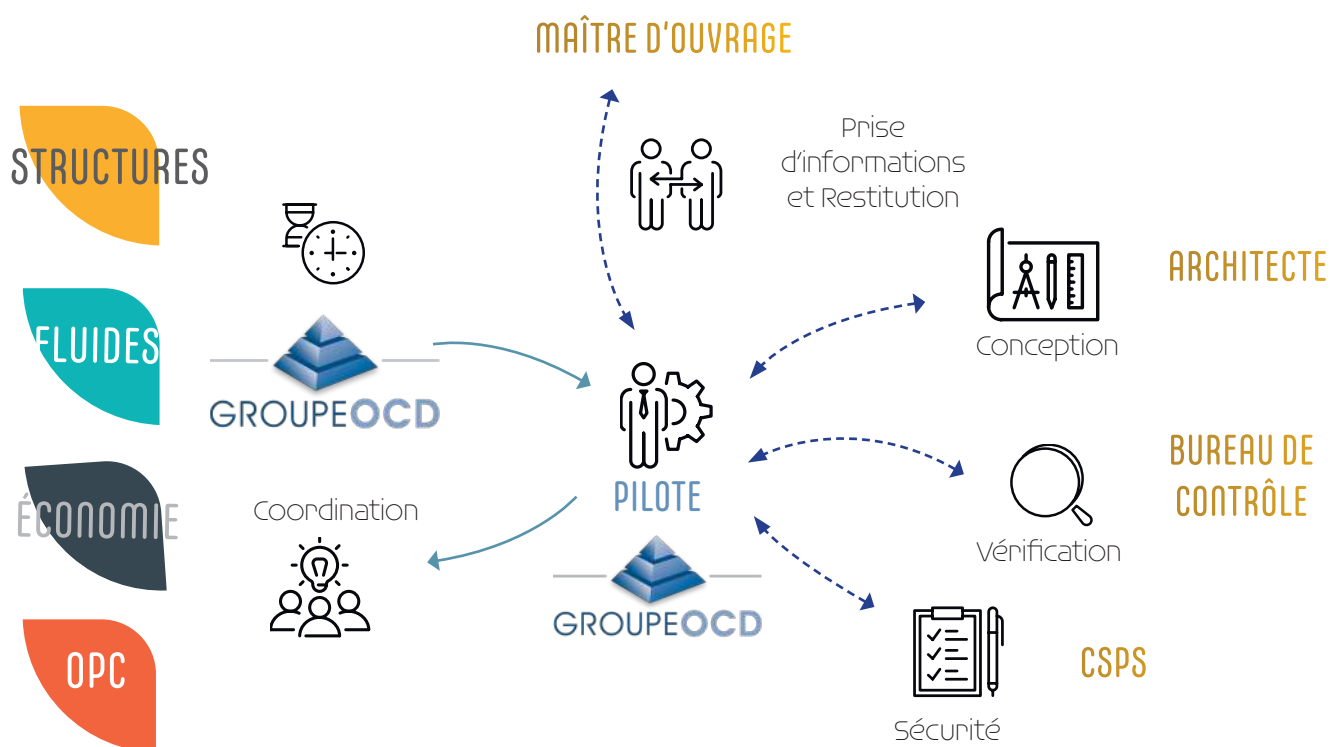
Nos coordonnateurs OPC interviennent quotidiennement sur les régions OCCITANIE et PACA de par nos structures implantées sur l'agglomération de Rodez (12) et de Montpellier (34).

# MÉTHODOLOGIE ...

## Notre Savoir-Faire

Le **GROUPEOCD** s'engage auprès des Architectes et Maîtres d'Ouvrage, privés ou publics, dès la naissance du projet afin d'apporter son expertise en tant que bureau d'études technique, tout corps d'état, mais également en tant qu'économiste du projet.

Notre histoire et notre savoir-faire obtenu par la réalisation de quelques centaines de projets complexes et d'envergure, nous donnent une vision globale des projets et nous permettent de répondre aux attentes de nos clients.



## Notre vision

### Un interlocuteur unique

L'ingénieur Chargé d'affaires ou « Pilote » est l'interlocuteur unique du Maître d'Ouvrage ou de son représentant. Il s'enrichit des compétences spécifiques d'ingénieurs et de techniciens en vue de maîtriser l'ensemble des problématiques de l'opération. Il organise et coordonne les différents acteurs en rappelant les objectifs tout au long de la mission. Il assure la restitution du déroulement du projet à la Maîtrise d'Ouvrage.

### Continuité de la prestation

Afin d'assurer la continuité du projet sur la durée, il est systématiquement désigné un collaborateur apte à gérer les missions en l'absence ponctuelle du Chargé d'affaires.

### Disponibilité, réactivité et conseil

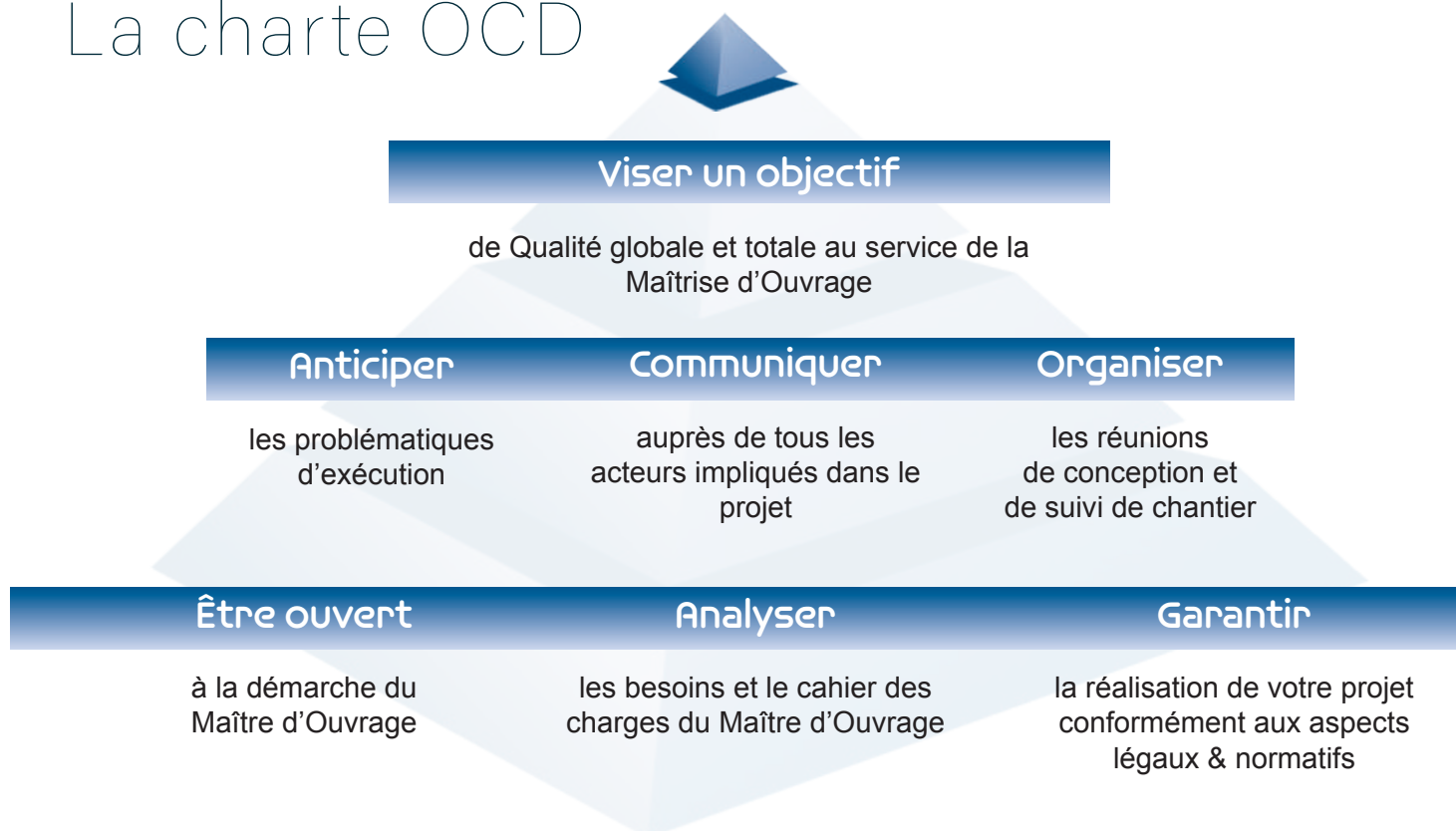
L'engagement des équipes se fonde sur ces trois piliers. Nous adaptons nos solutions « au cas par cas » grâce aux informations détenues dans nos bases de données et retours d'expérience. L'interlocuteur « Pilote », référent disponible auprès des intervenants de l'opération, répond rapidement à toute question technique, fonctionnelle ou organisationnelle qui pourrait surgir à l'occasion du déroulement du projet.

# NOS ENGAGEMENTS ...

Labels



La charte OCD



Ils nous ont fait confiance



# MOYENS HUMAINS ...

## Co-gérance et encadrement des pôles



**Sébastien MAJOREL**

Responsable  
Pôle Structures  
et VRD



**Nicolas MARTY**

Responsable  
Pôle Études fluides,  
Études thermiques et SSI



**Philippe FENAYROU**

Responsable Pôles  
Économie de la construction  
MOE amiante et OPC

2

## Suivi administratif des dossiers



**Nathalie DALLO**



**Laetitia TEYSSEDE**



**Patricia FENAYROU**



**Sébastien MAJOREL**  
Gérant associé  
Ingénieur Génie Civil et Urbanisme  
Diplômé de l'INSA Toulouse

 19 ans  
GROUPEOCD



**Sébastien SICRE**  
Ingénieur Structures  
Chef de Projet  
C/U/S/T Polytec

 9 ans  
GROUPEOCD



**Benjamin DALET**  
Ingénieur d'études  
Structures Béton

 3 ans  
GROUPEOCD



**Candy TARROUX**  
Ingénieure Génie civil  
Structures Béton

 5 ans  
GROUPEOCD



**Patrice ENJALBERT**  
Dessinateur Projeteur Principal  
Structures Béton

 21 ans  
GROUPEOCD



**Arnaud POULALION**  
Assistant Ingénieur  
Structures Béton

 7 ans  
GROUPEOCD



**Sébastien PIPIER**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Béton

 21 ans  
GROUPEOCD



**Christophe CAVALIE**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Béton

 19 ans  
GROUPEOCD



**Sofian CLEMENT**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Béton

 5 ans  
GROUPEOCD



**Bastien GALTIER**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Béton

 5 ans  
GROUPEOCD



**Jean-Marc DUMOULIN**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Béton

 11 ans  
GROUPEOCD



**Mathieu BRINGUIER**  
Technicien supérieur  
Chef de projet VRD

 9 ans  
GROUPEOCD



**Mathieu CABOT**  
Ingénieur Spécialisé  
Structures Bois

 5 ans  
GROUPEOCD



**Arthur BIDAULT**  
Dessinateur Projeteur  
Structures Bois

 1 an  
GROUPEOCD





**Nicolas MARTY**

Gérant associé  
Responsable du Pôle Études Thermiques,  
Fluides, Électricité, SSI



**Mathieu BRINGUIER**

Technicien Supérieur  
Chef de Projet



**Olivier DOUSSIÈRE**

Ingénieur CVC  
Thermicien



**Jérémy BELLOC**

Technicien supérieur  
Thermique et Environnement  
Réfèrent chantier NF Habitat



**Lionel ARPAILLANGE**

Technicien Electricité  
Courants forts/courants faibles



**Ingrid PETIT**

Dessinatrice Projeteuse BIM



**Philippe FENAYROU**

Coordinateur  
Sécurité Incendie



## C - Économie de la construction, Maîtrise d'œuvre d'exécution, Amiante



**Philippe FENAYROU**  
Gérant associé  
Maîtrise d'exécution  
Maîtrise d'œuvre amiante

—  — 14 ans  
GROUPEOCD



**Maxime AGUERRA**  
Économiste de la  
construction  
Maîtrise d'œuvre d'exécution

—  — 4 ans  
GROUPEOCD



**Éric RAYNAL**  
Maîtrise d'exécution  
Maîtrise d'œuvre Amiante

—  — 16 ans  
GROUPEOCD



**Aurore PIGNÈS**  
Maîtrise d'œuvre d'exécution  
Suivi de chantier

—  — 1 an  
GROUPEOCD



**Alban BOUVETTE**  
Économiste de la Construction  
Suivi de chantier

—  — 2 ans  
GROUPEOCD



**Philippe SERRANO**  
Pilote de chantier OPC  
Économiste - Dessinateur Mètreur

—  — 5 ans  
GROUPEOCD

## D- Ordonnancement Pilotage Coordination



**Philippe FENAYROU**  
Responsable Pôle OPC

—  — 14 ans  
GROUPEOCD



**Philippe SERRANO**  
Pilote de chantier OPC

—  — 5 ans  
GROUPEOCD



**Éric RAYNAL**  
Maîtrise d'exécution  
Maîtrise d'œuvre Amiante

—  — 16 ans  
GROUPEOCD



**Yannick SOLDEVILLA**  
Pilote de chantier OPC

—  — 1 an  
GROUPEOCD

# MOYENS MATÉRIELS ...

## Matériel informatique

- Serveur sauvegardé quotidiennement,
- Stations de travail renouvelés régulièrement et unités mobiles,
- Traceurs/copieurs graphiques A0,
- Logiciels de la gamme Microsoft permettant l'établissement de tous types de documents : traitement de textes, tableurs, plans, présentations, diaporamas et plannings, etc.

## Logiciels spécifiques

### Logiciels DESSINS

Autodesk – Autocad  
Revit  
STABIPLAN 2018

Production graphique TCE  
Logiciel BIM Structure et Fluides  
Logiciel BIM 3D CVC

### Logiciels CALCULS DE STRUCTURE

Autodesk - ROBOT Millénium  
Graitec – Arche  
Advance

Calculs dimensionnement  
Logiciel Calculs Structure  
Calculs dimensionnement Structure

### Logiciels ÉTUDES THERMIQUES

PERRENOUD

U02WIN – Calcul déperditions  
U11WIN – Calcul apperditions  
U23WIN – Chauffage par le sol  
U44WIN – Bilan des piscines  
U04WIN (U4AWIN à UAJWIN) – Calcul divers

PLEIADES

Etudes RT2012 / Calcul des déperditions  
Calcul des apperditions  
Simulation thermique dynamique –  
Simulation énergétique dynamique /  
ACV ( Analyse des Cycles de Vie)

## Logiciels DIMENSIONNEMENT CVC/Plomberie

PERRENOUD	U22W2012 – Calcul RT2012 U46WIN – Etudes de faisabilité ThermACV U48WIN – Calcul RT Rénovation U05WIN – Bilan de consommation U39WIN – Calcul de réseaux gravitaires U28WIN – Calcul de réseaux hydrauliques U32WIN – Calcul de réseaux sanitaires
-----------	---

## Logiciels ÉLECTRICITÉ Courants faible et fort / SSI

GUNDFOS ATLANTIC DIALUX OLYMPE ALDES	Dimensionnement de circulateur Calculs climatisation - ventilation Calculs éclairage Calculs colonnes électriques + IRVE Désenfumage
--	--

## Logiciel ÉCONOMIE / OPC

ATTIC + MICROSOFT PROJECT	Rédaction de pièces écrites et métrés Élaboration de plannings sous diagramme Gantt
------------------------------	--

## Autres logiciel

EBP EVERWIN Gx LIBEL	Logiciel de Gestion comptable Logiciel de Gestion commerciale Logiciel de Gestion des Appels d'Offres
----------------------------	---

# Équipements techniques

- Véhicules de société
- EPI : Veste-Chaussures-Casque

## Relevés/ Investigations sur site

- 1 Appareil photographique numérique,
- 1 télémètre laser,
- Caisse à outils,
- Échelles.

## Test de Perméabilité

- 1 Kit Porte soufflante RETROTEC

## Relevés et enregistrements thermiques

- 1 thermomètre infrarouge,
- Sondes enregistreuses de température/hygrométrie d'ambiance,
- 1 Kit de mesure de ventilation KIMO VT 200 (Thermoanémomètre à fil chaud, cône pour bouche de soufflage ou d'extraction),
- Enregistreurs avec thermocouples K pour la mesure de température de surface,
- 1 télémètre laser,
- Sondes d'ensoleillement.

# RÉFÉRENCES ...



MUSÉE FLEURY - LODÈVE



FRANÇOIS FABIÉ - RODEZ



LABORATOIRES NUTERGIA - CAPDENAC



CCI AVEYRON - RODEZ



PÔLE D'ACCUEIL ET DE VIE INTERGÉNÉRATIONNEL - ARGENCES EN AUBRAC



EHPAD COMBAREL - RODEZ



ZBE COMBAREL - RODEZ



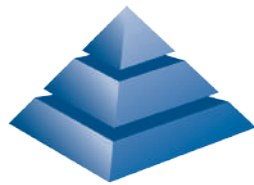
GYMNASSE - PONT DE SALARS



LYCÉE NOTRE DAME LA MERCI - MONTPELLIER



MUR-MUR - BALMA



**GROUPEOCD**

L'ingénierie du bâtiment

16, avenue des glycines  
12850 Onet-le-Château

Tél. 05 65 87 00 68 / Fax 05 65 87 19 99  
[contact@groupeocd.com](mailto:contact@groupeocd.com)

[www.groupeocd.com](http://www.groupeocd.com)